

26.02.2026 sõlmitud töövõtulepingu nr 5-4/38-1 (edaspidi leping) muutmise kokkulepe

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, registrikood 70003158, asukoht Suur-Ameerika 1, Tallinn 10122, mida esindab Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi hankekorra alusel maa- ja ruumipoliitika osakonna juhataja Ivari Rannama (edaspidi Tellija),
ja

Skepast&Puhkim OÜ, registrikood 11255795, asukoht Laki põik 2, Tallinn 12915, mida esindab juhatuse liige Anni Konsap (edaspidi Töövõtja),

arvestades, et:

- töö teostamisel on ilmnenud täiendava töö vajadus, mille vajadust ei olnud võimalik prognoosida töö tellimisel;
- muudetakse väikehanke tulemusena sõlmitud lepingut, kusjuures ka muutmise tulemusena jääb lepingu maksumus alla lihthanke piirmäära;
- lepingu eset täiendatakse täiendava kaardikihi loomisega. Hanketingimuste koostamisel oleva teabe kohaselt oli lepingu esemeks ühe kehtiva rohevõrgustiku kihi loomine, kuna ühtse kaardikihi loomisel tuleb Tellijal ja Töövõtjal koostöös valida, milliste planeeringute andmed kantakse loodavale ühtsele rohevõrgustiku kihile. Lepingu täitmise käigus otsustati, et kuna üldplaneering on maakasutustingimuste ja kitsenduste seadmise aluseks, tuleb töö teostamisel arvestada üldplaneeringu kohaseid rohevõrgustiku kihte. Töö teostamisel on ilmnenud, et kuna mitme kohaliku omavalitsuse üldplaneering on vanem kui alal kehtiv maakonnaplaneering, siis üldplaneeringu alusel koostatav kiht ei kajasta kõigis piirkondades kehtiva maakonnaplaneeringu kohast rohevõrgustiku ulatust ega kasutustingimusi. Ühtse ja võrreldava tulemuse saavutamiseks on vajalik koostada selliste kohalike omavalitsuste osas lisaks üldplaneeringule täiendavalt ka maakonnaplaneeringu kohane rohevõrgustiku kiht;
- tellitav täiendav töö on olemuslikult ja sisuliselt lahutamatult seotud lepingu esemeks oleva tööga. Nimetatud töö eraldiseisev hankimine ei oleks põhjendatud, kuna tegemist on juba lepingu alusel tehtud töö täiendamisega ning selle teostamine teise töövõtja poolt võib kaasa tuua lahenduse killustatuse, andmete ebaühtlase käsitlemise ja vastuolud töö tulemustes. Töö teostamine sama töövõtja poolt tagab lahenduse terviklikkuse, andmete võrreldavuse, meetoodika ühtsuse ja töö tulemuse sidususe;
- lepingu maksumus käibemaksuta suureneb 7800 euro võrra ja lepingu täitmise tähtaeg pikeneb kolme nädala võrra. Muudatus ei muuda lepingu üldist olemust.

lepivad pooled kokku:

- 1) sõnastada lepingu punkt 2.1. järgmiselt:

„2.1. Lepingu esemeks on kogu Eestit hõlmavad kehtivad rohevõrgustiku paiknemise kaardikihid ning rohevõrgustiku kasutustingimused. Nende kohalike omavalitsuste puhul, mille üldplaneering on vanem kui vastaval alal kehtiv maakonnaplaneering,

koostatakse kaks kaardikihti: üldplaneeringu kohane rohevõrgustiku kaardikiht ning maakonnaplaneeringu kohane rohevõrgustiku kaardikiht.“;

2) sõnastada lepingu punkt 2.4. järgmiselt:

„2.4 Töövõtja teeb punktis 2.1 nimetatud töö ning annab töö tulemused – kogu Eestit hõlmavad kehtivad rohevõrgustiku paiknemise kaardikihid koos tarkandmetega – üle hiljemalt 19.06.2026.“;

3) asendada lepingu punktis 3.1 summa “19800” summaga “27 600”.

Tellij:

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama

osakonnajuhataja

Töövõtja:

/allkirjastatud digitaalselt/

Anni Konsap

juhatuse liige